

売地

紫波中央駅

更地渡し 4

土地面積
公簿 283.41㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

古館小学校/紫波第一中学校学区
残り2区画となりました。

チェックポイント！

分譲地内、プロパンガス、電気、上水道、下水道

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	販売価格
No.1	203.57㎡	61.58坪	契約済
No.2	204.04㎡	61.72坪	契約済
No.3	203.57㎡	61.58坪	契約済
No.4	283.41㎡	85.73坪	9,900,000円
No.5	268.92㎡	81.34坪	9,600,000円
No.6	225.09㎡	68.09坪	契約済
No.7	225.22㎡	68.13坪	契約済



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	紫波中央		
土地面積	公簿 283.41㎡	私道面積 (共有持分)	213.54㎡ (1/7)
価格	990万円	坪単価	@11.55万円

物件所在地	岩手県紫波郡紫波町二日町字山子		
交通	J R 東北本線 紫波中央 徒歩25分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北6.0m 私道 位置指定あり		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道		
備考	・古館小学校/紫波第一中学校学区・他の区画についてはお問い合わせください。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69841509028

岩手県知事免許(3)第2440号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字丸盛222番地1

株式会社プラス不動産サービス

TEL: 019-671-2161 FAX: 019-676-5860 定休日: 日曜、祝日 年末年始、お盆、GW

■取引態様: 媒介