

売地

盛岡駅

更地渡し

土地面積
公簿 262.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

太田地区区画整理事業地内
土地 79.25坪

チェックポイント！

区画整理地内,整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	盛岡		
土地面積	公簿 262.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,800万円	坪単価	@22.72万円

物件所在地	岩手県盛岡市中太田新田 25-194		
交通	J R 東北本線 盛岡 徒歩34分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	西		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	表記面積は仮換地指定通知書の面積です。測量の結果、面積が増減する場合があります(精算金は売主負担) 下水道は汚水樹引き込み済み(受益者負担金は売主負担) 上水道は止水栓引き込み工事予定。都市ガス引き込み工事予定。太田地区区画整理事業地内(施工地区:街区番号125符号2)盛岡市立地適正計画(居住誘導区域内)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69833249076

岩手県知事免許(3)第2440号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字丸盛222番地1

株式会社プラス不動産サービス

TEL: 019-671-2161 FAX: 019-676-5860 定休日: 日曜、祝日 年末年始、お盆、GW

■取引態様: 専任媒介